

## 도시계획시설사업(도로) 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시

1. 서울특별시 고시 제1997-304호(1997.9.29.)호로 지구단위계획구역 결정되고 서울특별시 고시 제2022-105호(2022.03.10.)호로 도시관리계획(구로역 및 신도림역세권 지구단위계획)결정(변경) 및 지형도면 고시된 구로구 구로동 584-12호에 신설되는 도시계획시설(도로) 신설사업에 대하여
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조 및 같은 법률 시행령 제96조, 제97조에 따른 사업시행자 지정 및 실시계획 인가를 「건축법」 제11조 제5항에 의거 의제 처리하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제91조, 같은 법률 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시 합니다.

2023년 3월 30일

서울특별시 구로구청장



가. 사업의 위치: 서울특별시 구로구 구로동 584-12

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종류: 도시계획시설(도로) 사업

2) 명칭: 구로역 지식산업센터 개발사업 도시계획도로(대로1-15, 중로2-15, 소로2-48)시설공사

다. 사업의 규모: 대로 1-51(B=35~45m, L=1,950m, 금회 시공분 L=52m)

중로 2-15(B=15~17m, L=194m)

소로 2-48(B=8m, L=39m, 금회시공분 L=7m)

라. 사업시행자의 법인명 및 주소

1) 법인명: 피아이에이구로역피에프브이 주식회사

2) 주 소: 서울특별시 중구 을지로5길 16, 10층

마. 사업의 착수 및 준공예정일

1) 착수일: 실시계획인가 의제 처리일

2) 준공예정일: 인가일로부터 3년간

바. 사용 또는 수용할 토지 및 물건조서, 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 열람도서 참조 <구로구청 건축과 비치>

사. 기타 자세한 사항은 구로구청 건축과(☎ 860-2983)에 문의하시기 바랍니다.